



**890 000 €**

AU COEUR DE LA NATURE PROCHE TTS COMMODITES

**Tourrettes 83440**



#### DESCRIPTIF

Année de construction	: 1850
Nombre de pièces	: 6
Nombre de chambres	: 5
Nombre de salles d'eau	: 3
Nombre de WC	: 3
Cuisine	: américaine - équipée
Assainissement	: fosse septique
Chauffage	: Poêle - - individuel
Parkings Intérieurs.	: 10

#### SECTEUR

Exposition	: SUD-OUEST
Vue	: dégagée

#### INFORMATIONS

Taxe Foncière	: 700 €
---------------	---------

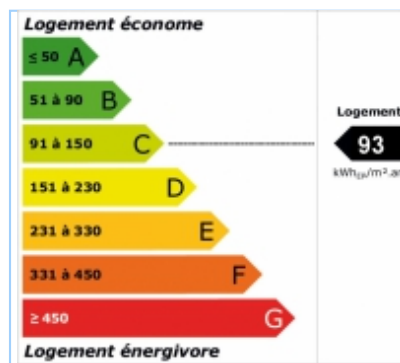


#### DESCRIPTION

Havre de paix pour cette propriété de caractère (sans aucun vis à vis) en bordure de rivière, Superbe bastide, cuisine américaine équipée, cellier, vaste séjour salon, jardin d'hiver (coin bibliothèque), bureau, 5 chambres dont 1 chambre indépendante, dressing, 3 sde. Sur un terrain plat et arboré de 2,8 hectares avec dépendance à restaurer.

#### SURFACES

Surface habitable	: 190 m <sup>2</sup>
Surface du terrain	: 28000 m <sup>2</sup>



#### VOTRE AGENCE



**Immo Plus**

65 route de Draguignan Peymeinade 06530

Tél : +33 (0)6 66 56 15 33

Mail : [nadal@groupe-immoplus.com](mailto:nadal@groupe-immoplus.com)

[www.groupe-immoplus.com](http://www.groupe-immoplus.com)